

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì al Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; - in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo

quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tra-

dizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garvirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITÀ
SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

PROC. N. 45/2009 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. **Lotto UNICO - in Paola (CS) località Petrarò, via Pantani 1: Terreno con villa** che risulta parzialmente rustica, composta dai piani S1-T-1-2 e lastrico solare. **Prezzo base:** Euro 435.474,15. Offerta minima: Euro 326.605,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/09/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa, Via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982971115, email: nellodelgatto@alice.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 92/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. **Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Abitazione** al piano primo, composta da: ingresso-soggiorno con balcone, cucina con balcone, tre camere di cui una con balcone e due w.c. Sup. 94 mq. **Prezzo base:** Euro 75.681,75. Offerta minima: Euro 56.761,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa** al primo piano sotto strada, costituita da un unico vano. Sup. cat. 101 mq. **Prezzo base:** Euro 31.416,00. Offerta minima: Euro 23.562,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa** al piano secondo sotto strada, composta da un unico vano. Sup. cat. 24 mq. **Prezzo base:** Euro 7.181,25. Offerta minima: Euro 5.385,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) Monti, Via Giuseppe Fiorillo: Autorimessa** al secondo piano sotto strada, composta da un unico vano. Sup. cat. 20 mq. **Prezzo base:** Euro 5.670,00. Offerta minima: Euro 4.252,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2023 ore 09:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In modalità cartacea: presso il delegato in Guardia P.se Marina, Via Nazionale 91, in formato telematico tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 88/2012 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. **Lotto UNICO - in Cleto (CS) Contrada del Carmine 19: Abitazione** composta al p.t. da cantina, disimpegno/ingresso, ripostiglio, vano scala, soggiorno, cucina e corte; al p.1 da tre camere da letto, disimpegno, vano scala, bagno, balcone. Sup. comm. mq 119,6; balcone mq 7,65; cantina mq 27,83; corte di 162,60 mq. Occupato. **Prezzo base:** Euro 26.256,33. Offerta minima: Euro 19.692,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 12:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), Via Firenze 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 1/2013 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. **Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Cirella, Via Vittorio Veneto: Magazzino-deposito** posto al piano seminterrato di un complesso residenziale, articolato su un unico livello e composto da un unico vano. Sup. calpestabile 122 mq., sup. comm. 131 mq. Occupato. **Prezzo base:** Euro 40.124,11. Offerta minima: Euro 30.093,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste

Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Roma 3, piano terra e tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (Cosenza) alla Via Rendano, 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma gestore della vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 51/2012 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Impieri Salvatore. **Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Cammaroteta: Abitazione** di tipo economico costituita da 3 piani (sottostrada, terra e primo), superficie mq 240,11, provvista di corte esclusiva. Il piano sottostrada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata. **Prezzo base:** Euro 52.420,89. Offerta minima: Euro 39.315,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/10/2023 ore 11:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Monache - S.S. 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982972680, email: studioimpieri@gmail.com, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 129/2010 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. SANGIOVANNI ANTONIO CARMINE. **Lotto 1 - in Grisolia (CS) Via San Giacomo: APPARTAMENTO** ubicato nella parte Est, piani terra e primo di un fabbricato su quattro livelli, composto da cucina-pranzo, due camere da letto e bagno, con annesso locale cantina-deposito al piano terra con corte esclusiva di mq 80 su cui è consentito l'uso ed il passaggio ai proprietari degli appartamenti dei piani superiori. Superficie calpestabile (piano terra e primo piano) mq 87 circa. **Prezzo base:** Euro 45.800,00. Offerta minima: Euro 34.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 2 - in Grisolia (CS) Via San Giacomo: APPARTAMENTO** ubicato nella parte Est, piano secondo, int. 5, scala A, di un fabbricato su quattro livelli, composto da bagno, camera da letto, cucina-pranzo, camera da letto più piccola. Superficie calpestabile mq 50 circa. **Prezzo base:** Euro 28.830,00. Offerta minima: Euro 21.622,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Lotto 3 - in Grisolia (CS) Via San Giacomo: APPARTAMENTO** ubicato nella parte Est, piano terzo (mansarda), int. 7, di un fabbricato su quattro livelli, composto da cucina-pranzo con camino, camera da letto e bagno e corridoio che disimpegna ai locali. Superficie calpestabile mq 50 circa. **Prezzo base:** Euro 20.770,00. Offerta minima: Euro 15.577,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste STANZA 1 in Paola via Giacotensi 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Analogica: presso lo studio del professionista delegato in SCALEA, via Fiume Lao e tramite la piattaforma del gruppo Edicom: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985271379, email: anto.sangiovanntiscali.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 15/2021 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. **Lotto UNICO - in San Lucido (CS) via Cristoforo Colombo 20:** 1/1 di abitazione al P2, composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno con caminetto, cucina, bagno, 3 camere da letto, tot. mq. 119. Cat. A/3, Classe 2, vani 6, superficie catastale pari a mq 119. **Prezzo base:** Euro 39.975,00. Offerta minima: Euro 29.981,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2023 ore 10:45** presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacotensi, n. 4 e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 137/2014 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cosentino Monica. **Lotto UNICO - in San Lucido (CS) via Mulinì 7: appartamento** costituito da un terzo piano fuori terra (secondo piano mansardato) di circa 180 mq. di superficie calpestabile ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, una stanza lavanderia, tre disimpegni e due terrazzi; l'immobile è dotato di un impianto autonomo a metano e l'impianto elettrico risulta a norma. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. **Prezzo base:** Euro 53.550,00. Offerta minima: Euro 40.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2023 ore 10:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Analogica: presso lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Monica Cosentino, in Scalea (CS) alla Via A. Rendano n.62 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098520346, email: cosentinomonica@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 95/2019 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. **Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via degli Aironi 15:** 1/1 di abitazione abitazione ad un piano con terrazzo di copertura ed una piscina, piano terra (più lastrico solare praticabile). Categoria A/2, consistenza 3 vani, Classe 1, superficie catastale di mq 41. **Prezzo base:** Euro 154.000,00. Offerta minima: Euro 115.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2023 ore 09:30** presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) al Corso Roma n. 3, piano III e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 47/2022 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. **Lotto 1 - in Scalea (CS) località Cottura, Viale I° maggio 69/75:** 1/1 di Appartamento per civile abitazione piano terra, interno 3, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2, vani 3, mq- 36,70. **Prezzo base:** Euro 31.160,00. Offerta minima: Euro 23.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2023 ore 10:30** presso la sala d'aste della Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse". Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco, VIA G. CRASSO, 7 - LOC. SERRA PEDACE. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3209477201, email: iazzolinolanfranco@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 94/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. **Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada San Brancato, via Tintoretto 8:** Villetta unifamiliare con giardino circostante, composta da soggiorno, cucina, wc, e ripostiglio al p.t.; 3 camere, wc, terrazzino ed un balcone al p.1, oltre a sottotetto non accessibile. Sup. 167 mq. Occupato. **Prezzo base:** Euro 194.077,49. Offerta minima: Euro 145.558,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/09/2023 ore 10:15** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia A Mare, Via P. Telesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

PROC. N. 59/2014 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prassede. **Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Quattromani, località Quattromani: Complesso turistico/alberghiero** e congressuale costituito da: zona destinata agli alloggi per gli ospiti (insieme di corpi di fabbricati paralleli e collegati tra loro, costituiti da 3 piani f.t. e adibiti alla ricezione annuale); zona destinata alla fruizione dei servizi alberghieri e congressuali (imponente fabbricato di 4 piani f.t. di forma semi-circolare). Nella parte antistante l'albergo si trova una piscina. Zona dedicata agli impianti sportivi e di intrattenimento ubicata a valle del corpo centrale. Immobili liberi. **Prezzo base:** Euro 594.377,04. Offerta minima: Euro 445.782,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2023 ore 10:45** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098581069, email: studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 134/2013 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojaco Anna Maria. **Lotto 1 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: Locale commerciale** al p.t. con antistante portico di circa mq. 22,40. Sup. calpestabile di 185 mq e lorda di 200 mq circa. **Prezzo base:** Euro 70.831,04. Offerta minima: Euro 53.123,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2023 ore 10:30** presso la Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In modalità cartacea: presso il delegato in Paola, Via Sant'Agata, in formato telematico tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 0982641558, email: stellalojaco@gmail.com, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PROC. N. 30/2018 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Aita Maria. **Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Località Triolo/Lamezia: Capannone industriale** mq. 530 con annessa corte di mq. 6666, su un unico livello, piano terra, con la presenza di una porzione sopralcata a due diverse altezze. **Prezzo base:** Euro 141.683,87. Offerta minima: Euro 106.262,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2023 ore 10:30** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 3389104305, email: studioaitamaria@gmail.com, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TERRENI E DEPOSITI

PROC. N. 79/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Roveto Anna Maria. **Lotto UNICO - in Amantea (CS) Campora San Giovanni: Terreno edificabile.** Sup. tot. 490 mq. Libero. **Prezzo base:** Euro 32.062,50. Offerta minima: Euro 24.046,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. **Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2023 ore 10:00** presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garvirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS) alla Via F.sco Pirrino,37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garvirtuale.it. **Maggiori informazioni:** Professionista Delegato tel. 098291250, email: studioroveto@libero.it, sito www.garvirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it